

# Ferienwohnung Regina

|           |  |
|-----------|--|
| Anschrift | Regina Baiker<br>Andreas-Doll-Straße 4<br>88709 Meersburg    |
| Telefon   | +49 (0)7532 / 5490   |
| E-Mail    | <a href="mailto:info@fewo-baiker.de">info@fewo-baiker.de</a> |



## Das erwartet Sie in unserem Haus

- Gemütlich eingerichtete Ferienwohnungen für 2 Personen in zentraler, sehr ruhiger und sonniger Südhanglage am Waldrand, kein Durchgangsverkehr, ca. 7 Gehminuten zum See (Nähe Fähre und Bademöglichkeiten) und 15 Minuten zur historischen Altstadt.
- Idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Radtouren.
- In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten und Möglichkeit zum Zustieg für den Stadtbus. (April bis Oktober)
- Ferienwohnung im EG (Wohnung 1) ca. 35m<sup>2</sup>, südseitig mit Terrasse, Wohn-Schlafzimmer, geräumige Wohnküche, Dusche/WC, behindertene geeignet nach Absprache.
- Ferienwohnung im OG (Wohnung 2) ca. 45m<sup>2</sup>, mit Süd-Balkon und geräumiger West-Gaube, Wohnbereich mit integriertem Wohn/Essbereich, Schlafzimmer, Dusche/WC.
- Beide Wohnungen sind mit Doppelbett und zusätzlich mit bequemem Schlafsofa ausgestattet.
- Nach Absprache können wir auch Schlafmöglichkeiten für 1-2 Kinder bis ca. 10 Jahren zur Verfügung stellen.

### Wir bieten Ihnen:

|   | Whg. 1 (EG)                         | Whg. 2 (OG)                         |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Garten- bzw. Balkonmöbel                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Mikrowelle / Kaffeemaschine                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Geschirr-Spülmaschine                                       |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| TV, Radio/CD  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| WLAN (auf Anfrage)  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Bettwäsche und Handtücher sind selbstverständlich vorhanden | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Mitbenutzung privater Einrichtungen nach Absprache möglich  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Einkaufsmöglichkeiten sind in nächster Nähe                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Auto und Fahrrad Abstellplatz                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kinder sind bei uns herzlich willkommen                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ein Abenteuerspielplatz befindet sich in nächster Nähe      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Behindertengeeignet (im EG, nach Absprache)                 | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |
| Nichtraucherwohnung   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Haustiere sind leider nicht erwünscht                       |                                     |                                     |
| Preis pro Tag, zuzüglich Kurtaxe (ab 7 Übernachtungen)      | 61,- €                              | 75,- €                              |
| Endreinigung inklusive                                      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

### Beschreibung der Wohnung im EG

Sie wohnen in einer gemütlichen Ferienwohnung in unserem Einfamilienhaus, ebenerdig, südseitig im Erdgeschoß mit eigenem Eingang, Terrasse und Liegewiese.

Unsere sehr ruhige Lage am Waldrand ohne Durchgangsverkehr bietet Ihnen viele Möglichkeiten zur Ruhe und Erholung.

Wohnküche und Wohnschlafzimmer bieten Ihnen die Möglichkeit zum wahlweisen Aufenthalt.



### Beschreibung der Wohnung im OG

- Sie wohnen in einer gemütlichen Ferienwohnung in unserem Einfamilienhaus, südseitig im Dachgeschoss, mit eigenem Eingang, Südbalkon und großer Westgaube.
- Unsere sehr ruhige Lage am Waldrand ohne Durchgangsverkehr bietet Ihnen viele Möglichkeiten zur Ruhe und Erholung.
- Wohn-/Essbereich und Schlafzimmer sind separat.





## Häufig gestellte Fragen

- Wo finde ich den nächsten Supermarkt?  
Der nächste Supermarkt liegt nur 200 m entfernt, am Weg Richtung Stadtzentrum.

- Wie weit ist alles entfernt?

|   |                |
|---|----------------|
| Bushaltestelle Richtung Überlingen und Friedrichshafen: | 800 m          |
| Pendelbus (City-Shuttle):                               | 200 bzw. 600 m |
| Stadtzentrum (Stadtpfarrkirche):                        | 1200 m         |
| zum See:  | 800 m          |
| zum Hafen:  | 1800 m         |
| zum Freibad und Therme:                                 | 2300 m         |

- Gibt es eine Busverbindung in die Stadt und zum See?  
Der Shuttle Bus fährt z. Zt. tagsüber alle 20 Minuten zu allen wichtigen Stellen der Stadt. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, in der Stadt und im Umkreis, von zahlreichen Stellen aus das Anruf-Sammel-Taxi (AST) in Anspruch zu nehmen.
- Kann ich meine Fahrräder wegschließen?  
Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihre Fahrräder in unserer Garage einzuschließen.

## Meersburg

- Offizielle Homepage der Stadt Meersburg <http://www.meersburg.de>
- Offizielle Homepage der Therme Meersburg <http://www.meersburg-therme.de>

## Ausflugsziele

- [www.visitsealife.com](http://www.visitsealife.com)
- [www.mainau.de](http://www.mainau.de)
- [www.pfahlbauten.de](http://www.pfahlbauten.de)
- [www.zppelin-museum.de](http://www.zppelin-museum.de)
- [www.dorniermuseum.de](http://www.dorniermuseum.de)
- [www.spieleland.de](http://www.spieleland.de)
- [www.pfaender.at](http://www.pfaender.at)
- [www.bregenzerfestspiele.com](http://www.bregenzerfestspiele.com)
- [www.rheinfall.ch](http://www.rheinfall.ch)
- [www.saentisbahn.ch](http://www.saentisbahn.ch)

## Weitere Links

- [www.bsb.de](http://www.bsb.de)
- [www.bodensee.eu](http://www.bodensee.eu)

